

	無足場外壁工事	足場による外壁改修工事
コスト（某現場）	10,000,000円（概算）	13,500,000円（概算）
工期（某現場）	60日	60日（足場組立・解体含む）
対テナント	集客に影響なし	集客、大幅ダウンの可能性あり
防犯	防犯上危険性なし	足場からの侵入の可能性あり
工事確認	写真によるチェックのみ	足場を使ってチェックできる
一部・分割施工	一部の施工のみでも可 そのため低コスト	足場を架けるので高コストにつながる
見積精度	無足場外壁調査（有料）後に 正確な見積	タイルの枚数など、概算見積となる